



РоссельхозБанк



Своё | Жильё  
от Россельхозбанка

www.svoedom.ru



Своё | Село  
от Россельхозбанка

www.svoe-selo.ru

# СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА

Ипотечный кредит с государственной поддержкой на приобретение или строительство объектов недвижимости на сельских территориях\*

- приобретение индивидуального жилого дома\*\* или дома блокированной застройки по ДКП у ЮЛ, ИП и физического лица
- строительство жилого дома по договору подряда
- приобретение индивидуального жилого дома или дома блокированной застройки, находящегося на этапе строительства, по ДДУ/ДУПТ у ЮЛ
- приобретение готовой квартиры по ДКП с ЮЛ или ИП в опорном населенном пункте, расположенном на сельских территориях\*\*\*
- приобретение строящейся квартиры по ДДУ с ЮЛ и ДУПТ с ЮЛ, ИП или физ. лицом в опорном населенном пункте, расположенном на сельских территориях\*\*\*

**Сумма кредита**

**до 6 млн.руб.**

**Первоначальный взнос**

**от 10 %**

**Срок кредита**

**до 25 лет** (включительно)

**Дополнительно**

Возможность оформления заемщиками-супругами двух кредитов для приобретения объекта недвижимости большей стоимостью

\* За исключением объектов недвижимости, расположенных в муниципальных образованиях Московской области.

\*\* На дату заключения кредитного договора, возраст жилого дома (объекта ИЖС) не должен превышать 5-ти лет, если продавцом выступает физическое лицо и 3-х лет, если продавцом выступает юридическое лицо или ИП

\*\*\* Квартира должна располагаться в доме высотой не более 5 этажей,

процентная ставка

**3%**

